



Mietvereinbarung

Herzlichen Dank für Ihr Interesse zur Anmietung von Räumlichkeiten in unserem „alten Schulhaus Glashütte“, Hauptstraße 18, 71111 Waldenbuch. Die Räumlichkeiten eignen sich für eine Veranstaltung bis ca. 60 Personen.

Name: _____

Anschrift: _____

Mietzeitraum: _____

Bei Rückfragen ist der Mieter wie folgt zu erreichen unter:

Tel.: _____ E-Mail: _____

In der Raummiete sind enthalten:

- Nutzung des Erdgeschosses (Saal, Rathäusle-Küche, Flur)
- Nutzung des Außenbereichs (Hof, jedoch nicht zum Parken)
- Nutzung der Bestuhlung
- Nutzung der Toiletten
- Nutzung von Wasser und Strom
- Nutzung der Küchenzeile mit Gläsern und Geschirr

Der Mietzeitraum beginnt um 8:00 Uhr des Miettages.

Das Schulhaus muss - gesaugt (Innenräume gesaugt und Hof gesäubert), das Geschirr gespült, das Leergut und der Müll (auch im Sanitärgebäude) selbst entsorgt - wieder übergeben werden.

Gesonderte Wünsche können im Vorfeld besprochen werden.

Mit Rücksicht auf die Anwohner und auf die polizeiliche Anordnung ist die Eingangstür ab 22:00 Uhr zu schließen und die Lautstärke anzupassen.

Der Mietzeitraum endet um 8:00 Uhr des Folgetages.

Die Raummiete beträgt 150,- € / Tag.

Sollte vor oder nach dem Veranstaltungstag ein halber Tag für Auf- oder Abbau benötigt werden, wird dies mit je 75,- € berechnet.

Mietpreis gesamt: _____ €

Weitere Bedingungen der Mietvereinbarung sind:

Das Rauchen ist nur im Außenbereich gestattet, Aschenbecher für die Zigarettenstummel stehen Ihnen zur Verfügung.

Zur Dekoration des Raumes stehen Ihnen entsprechende Ösen an den Wänden zum Befestigen zur Verfügung. An diesen können Girlanden o.ä. angebunden werden. Es ist nicht erlaubt, Tesa, Klebstoff, Nägel o. ä. an Türen, Wänden oder Möbeln anzubringen.

Bei Schäden am Objekt oder an der Einrichtung haftet der Mieter. Diese sind bei der Mietübernahme dem Vermieter mitzuteilen.

Sollte das Schulhaus nach Ende der Mietzeit nicht ordentlich übergeben werden, behalten wir uns eine Sonderreinigung vor, die nach Aufwand berechnet wird. Jedoch wird eine Mindestpauschale von 150,- € erhoben. Zur Reinigung stehen Ihnen Staubsauger und Besen im Putzraum zur Verfügung.

Es liegt in der Verantwortung des Mieters, alle Verordnungen und Bestimmungen (z.B. genehmigungsrechtliche, feuerpolizeiliche, bau- und ordnungsrechtliche, jugendrechtliche, steuerrechtliche, urheberrechtliche (GEMA) und andere Bestimmungen) zu beachten. Der Mieter sorgt dafür, dass sich alle Beteiligten an die Mietbedingungen halten. Der Vermieter oder von ihm Beauftragte haben jederzeit Zutritt zu den vermieteten Räumen. Deren Anweisungen ist Folge zu leisten.

Parken

Bitte parken Sie Ihre Fahrzeuge auf dem Parkplatz des ehemaligen „Sängerheim Glashütte“.

Es ist darauf zu achten, dass sämtliche Einfahrten und Höfe der Nachbarn Privatgelände und freizuhalten sind und nicht genutzt werden dürfen!



Adresse: Hauptstraße 58, 71111 Waldenbuch - Glashütte

Haftungsausschluss

Der Mieter stellt den Vermieter von allen Schadensansprüchen Dritter frei, die aus Handlungen oder aus Unterlassungen des Mieters anlässlich der Veranstaltung sowie der Vor- und Nacharbeiten resultieren.

Gültigkeit

Die Mietvereinbarung wird erst gültig, wenn:

- Der Vertrag von beiden Parteien unterschrieben wurde
- Die Anzahlung in Höhe der Hälfte des Mietpreises bis spätestens 14 Tage vor dem Termin beim Vermieter eingegangen ist.

Kündigung

Sie können die Mietvereinbarung jederzeit kündigen. Bis 14 Tage vor Veranstaltung fallen keine Kosten an. Danach fallen 50 % des vereinbarten Mietpreises an.

Für weitere Fragen zur Organisation Ihrer Veranstaltung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ich habe die Mietvereinbarung zur Kenntnis genommen und erkläre mich damit einverstanden.

Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter